

DODATOK č. 4/2012

ku zmluve č. 139/2009 o nájme nebytových priestorov
zo dňa 1.12.2009

uzatvorenej v zmysle § 3 Zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
uzatvorený medzi :

Prenajímateľ : **SPRÁVA MAJETKU MESTA PRIEVIDZA, s. r. o.**
(v skratke SMMP, s. r. o)
T. Vansovej 24, 971 01 Prievidza
Konateľ: Ján Dobrovodský
živnostenský register č. 340-21598
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trenčíne
oddiel Sro, vložka číslo 16228/R
IČO: 36 349 429
DIČ: 2022092490
IČ DPH: SK2022092490
Bankové spojenie: DEXIA
Č.úctu: 9018876001/5600

Nájomca: **BEADENT, s.r.o.**
Hlavná 445/9, 958 04 Partizánske – Veľké Bielice
v zastúpení: MUDr. Beáta Mišiaková
IČO: 45253269
DIČ: 2022939182
Bankové spojenie:
Č.úctu:

Zmluvné strany sa dohodli:

Mení sa Čl. I. „Predmet zmluvy“ :

Prenajímateľ je správcom objektu č. súp. I.442 na Ul.A. Hlinku v Prievidzi, zapísaného na LV č. 1 k.ú. Prievidza, ktorého vlastníkom je Mesto Prievidza.

Prenajímateľ dáva nájomcovi do prenájmu nebytové priestory na I. nadzemnom podlaží uvedeného objektu :

- ambulancia	18,43 m ²
- čakáreň	14,40 m ²
- denná miestnosť	8,17 m ²
- WC I.NP, suterén	2,20 m ²

Spolu **43,20 m²**

- spoločné verejné priestory 7,73 m²

Celkom **50,93 m²** .

Mení sa bod 1 Čl. IV. „Nájomné“ :

1. Zmluvnými stranami bolo dohodnuté nájomné za **1 m²** prenajatých priestorov ročne:
á **50,00 €**, čo pri podlahovej ploche **43,20 m²** predstavuje čiastku **2160,00 € bez DPH**.

Ročné nájomné je **2160,00 € bez DPH**, z toho mesačný nájom je **180,00 € bez DPH**.

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňa 1.8.2012.

Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ho podpisujú. Dodatok bol vyhotovený v dvoch exemplároch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

V Prievidzi dňa 30.7.2012

.....
prenajímateľ
Ján Dobrovodský

.....
nájomca
MUDr. Beáta Mišiaková